



**Deutschland. Aber normal.**

Herrn  
Stadtverordnetenvorsteher  
Stephan Färber

Im Hause

AfD Fraktion Offenbach  
Berliner Straße 100  
63065 Offenbach am Main  
Tel: 069 / 80 65 35 08  
Fax: 069 / 85 65 35 09  
E-Mail: [afd-fraktion@offenbach.de](mailto:afd-fraktion@offenbach.de)

Offenbach, den 03.09.2024

Anfrage des Stadtverordneten Manuel Wurm (AfD) nach § 40 der  
Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung

## **Villa Frankfurter Straße 142**

### **Vorbemerkung:**

Seit etlichen Jahren steht die markante Villa Frankfurter Straße 142 leer. Sie markiert den Stadteingang nach Offenbach, unmittelbar an der Grenze zu Frankfurt Oberrad gelegen.

Das neoklassizistische Gebäude mit Walmdach wurde 1912/13 von Heinz Collin (1881–1967) erbaut. In den rundbogigen Wandfeldern über den großen Erdgeschossfenstern finden sich zwei Aktfiguren, die Karl Huber (1872–1952), einst Lehrer der Technischen Lehranstalt, zugeschrieben werden.

Das Gebäude steht unter Denkmalschutz, befindet sich aber in einem schlechten Zustand. Großflächig ist Putz abgeplatzt, die Fensterrahmen sind rissig, das Unkraut wuchert hoch im Vorgarten und der Einfahrt.

In diesem Zusammenhang frage ich den Magistrat:

1. Sind dem Magistrat aktuelle Pläne zur Renovierung und Reaktivierung des Gebäudes bekannt?
2. Liegen dem Magistrat Informationen vor, weshalb das Gebäude seit längerer Zeit immer noch leer steht?
3. Hat der Magistrat Kenntnisse über den derzeitigen Zustand und eventuelle Schäden des Gebäudes?
4. Steht der Magistrat im Kontakt zum Eigentümer der Villa?
5. Welche Bemühungen wurden seitens der Stadt unternommen, den Eigentümer zur Renovierung des Gebäudes zu bewegen?